



## HOCHWERTIGE MIETWOHNUNG IM HERZEN DER DRESDNER NEUSTADT

**ANSCHRIFT** Bautzner Straße 35 - 01099 Dresden - Hintergrundstück Stadtvilla A5

| Objektinformation |            | Wohneinheit 13 - Haus A5 |                    | <b>Ausstattung:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 5-Raum-Wohnung mit eigenem Gartenanteil und offener Küche</li> <li>• Gäste Bad mit Dusche, gefliest</li> <li>• Bad mit Badewanne und WM-Anschluss, gefliest</li> <li>• Fußboden - hochwertiges Parkett mit Fußbodenheizung</li> </ul> |
|-------------------|------------|--------------------------|--------------------|--|
| Haus              | A5         | Kaltmiete                | 1.340,00 €         |  |
| Baujahr           | 2016       | BK-Vorauszahlung         | 365,00 €           |  |
| Etagenzahl        | 3          | Warmmiete                | 1.705,00 €         |  |
| Etage             | EG         | Wohnfläche               | 129 m <sup>2</sup> |  |
| bezugsfrei ab     | 01.02.2016 | Mietkaution              | 2.680,00 €         |  |

